

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Theo mẫu tại Phụ lục II – Kèm theo Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ)

### VỀ VIỆC CHUYỂN NHƯỢNG VỐN CỔ PHẦN CỦA TẬP ĐOÀN HÓA CHẤT VIỆT NAM ĐẦU TƯ TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN PIN HÀ NỘI

**Bản công bố thông tin này và tài liệu bổ sung được cung cấp tại:**

**TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG: TẬP ĐOÀN HÓA CHẤT VIỆT NAM (VINACHEM)**

Trụ sở chính: 1A Tràng Tiền, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Website: [www.vinachem.com.vn](http://www.vinachem.com.vn)

Điện thoại: (024) 3933 0076 Fax: (024) 3825 2190

**TỔ CHỨC CÓ VỐN NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG: CÔNG TY CỔ PHẦN PIN HÀ NỘI**

Trụ sở chính: Số 72, Đường Phan Trọng Tuệ, Thị trấn Văn Điển, Huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội

Website: [www.habaco.com.vn](http://www.habaco.com.vn)

Điện thoại: (024) 3861 5365, (024) 3861 1015, (024) 3861 1017, (024) 3861 1019

Fax: (024) 3861 2549

**TỔ CHỨC TƯ VẤN: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM (VIETINBANK SECURITIES)**

Trụ sở chính: 306 Bà Triệu, quận Hai Bà Trưng, Tp. Hà Nội.

Website: [www.cts.vn](http://www.cts.vn)

Điện thoại: (84.24) 3974 1771 Fax: (84.24) 3974 1760

CN TP.HCM: 49 Tôn Thất Đạm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (84.24) 3974 1771 Fax: (84.28) 3820 0899

CN Đà Nẵng: Tầng 8, số 36 Trần Quốc Toản, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng

Điện thoại: (84.24) 3974 1771 Fax: (84.23) 6358 4788

Hà Nội, năm 2022

Tổ chức tư vấn: Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam

MỤC LỤC

<b>I. TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN.....</b>	<b>4</b>
1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng.....	4
2. Doanh nghiệp có vốn của chủ sở hữu chuyển nhượng.....	4
3. Tổ chức tư vấn.....	4
<b>II. CÁC KHÁI NIỆM .....</b>	<b>5</b>
<b>III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG .....</b>	<b>6</b>
1. Tên chủ sở hữu vốn chuyển nhượng và tóm tắt quá trình hình thành và phát triển .....	6
2. Mối quan hệ với công ty cổ phần có vốn đầu tư cần chuyển nhượng .....	7
3. Số cổ phần sở hữu .....	7
<b>IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ VỐN CỦA DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG (CÔNG TY CỔ PHẦN PIN HÀ NỘI).....</b>	<b>7</b>
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển.....	7
1.1. Thông tin chung .....	7
1.2. Quá trình hình thành và phát triển.....	8
2. Cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý của Công ty .....	8
2.1. Cơ cấu tổ chức: .....	8
2.2. Cơ cấu bộ máy quản lý công ty: .....	9
3. Danh sách cổ đông nắm giữ trên 5% vốn cổ phần của Công ty, Danh sách cổ đông sáng lập và tỷ lệ cổ phần nắm giữ, Cơ cấu cổ đông .....	13
3.1. Danh sách cổ đông nắm giữ trên 5% vốn cổ phần của Công ty tại thời điểm 07/06/2022.....	13
3.2. Cơ cấu cổ đông của Công ty tại thời điểm 07/06/2022 .....	13
4. Danh sách công ty mẹ, công ty liên kết, công ty con mà Công ty đang nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối: Không có.....	14
5. Sản phẩm, dịch vụ chính.....	14
6. Tình hình sử dụng đất đai của Công ty.....	16
7. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất và lũy kế đến quý gần nhất .....	17
8. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu.....	18
9. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo .....	19
10. Thông tin về những cam kết nhưng chưa được thực hiện của Công ty .....	21



11. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng vốn: Không có.....	21
<b>V. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN .....</b>	<b>22</b>
1. Loại cổ phiếu .....	22
2. Mệnh giá.....	22
3. Tổng số cổ phiếu dự kiến chuyển nhượng.....	22
4. Giá khởi điểm đấu giá.....	22
5. Phương pháp/ cơ sở tính giá khởi điểm.....	22
6. Phương thức chuyển nhượng vốn.....	22
7. Tổ chức đấu giá.....	22
8. Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn.....	22
9. Thời gian đăng ký mua cổ phần dự kiến.....	22
10. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài .....	22
11. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng vốn .....	24
12. Các loại thuế có liên quan .....	24
13. Các thông tin khác theo quy định của pháp luật phải công khai khi thực hiện chuyển nhượng vốn (như hồ sơ đấu giá, phương tiện, địa điểm công bố thông tin, chuyển nhượng vốn tại các ngân hàng thương mại cổ phần và các thông tin khác chưa có trong quy chế đấu giá và bản công bố thông tin này) .....	24
<b>VI. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN .....</b>	<b>25</b>
<b>VII. CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN TỚI CHUYỂN NHƯỢNG VỐN.....</b>	<b>25</b>
1. Doanh nghiệp nhà nước sở hữu vốn chuyển nhượng .....	25
2. Doanh nghiệp có vốn của chủ sở hữu chuyển nhượng.....	26
3. Tổ chức tư vấn.....	26
4. Tổ chức thẩm định giá .....	26
5. Tổ chức đấu giá.....	26
<b>VIII. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG.....</b>	<b>26</b>
<b>IX. NGÀY THÁNG, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VÀ TỔ CHỨC TƯ VẤN .....</b>	<b>28</b>

**I. TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyên nhượng**

**TẬP ĐOÀN HÓA CHẤT VIỆT NAM**

**Ông Lê Ngọc Quang**

Chức vụ: **Phó Tổng Giám đốc**

*(Theo Giấy ủy quyền số 1141/2022/UQ-HCVN do Tổng Giám đốc Tập đoàn Hóa chất Việt Nam ký ngày 31/8/2022)*

Tập đoàn Hóa chất Việt Nam cam kết là cổ đông có quyền sở hữu hợp pháp đối với số cổ phần chuyên nhượng vốn tại Công ty Cổ phần Pin Hà Nội và các thông tin, số liệu trong Bản công bố thông tin mà Tập đoàn Hóa chất Việt Nam có được với vai trò là một cổ đông của Công ty Cổ phần Pin Hà Nội là trung thực, chính xác.

**2. Doanh nghiệp có vốn của chủ sở hữu chuyên nhượng**

**CÔNG TY CỔ PHẦN PIN HÀ NỘI**

**Ông Nguyễn Thanh Hùng**

Chức vụ: **Giám đốc**

Công ty Cổ phần Pin Hà Nội xác nhận rằng Tập đoàn Hóa chất Việt Nam là cổ đông có quyền sở hữu đầy đủ và hợp pháp đối với số cổ phần chào bán và đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là phù hợp với thực tế. Việc chào bán cổ phần này không phải là đợt chào bán để huy động vốn cho Công ty mà chỉ làm thay đổi tỷ lệ sở hữu trong cơ cấu cổ đông và không làm thay đổi mức vốn điều lệ đã đăng ký của Công ty.

**3. Tổ chức tư vấn**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM**

**Ông Phạm Ngọc Hiệp**

Chức vụ: **Phó Tổng Giám đốc**

*(Theo Giấy ủy quyền số 23/2022/GUQ-CKCT do Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam ký ngày 15/07/2022)*

Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam với vai trò là tổ chức tư vấn đảm bảo rằng những phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trên Bản công bố thông tin này đã được thực hiện một cách hợp lý và cẩn trọng, các thông tin trong Bản công bố thông tin này là trung thực, chính xác dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu thu thập được từ Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Công ty Cổ phần Pin Hà Nội.



## II. CÁC KHÁI NIỆM

### 1. Trong Bản công bố thông tin này, những từ ngữ dưới đây được hiểu như sau

- Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyên nhượng: Tập đoàn Hóa chất Việt Nam
- Công ty có vốn của chủ sở hữu vốn chuyên nhượng: Công ty Cổ phần Pin Hà Nội
- Bản công bố thông tin: Bản công bố thông tin của Công ty về tình hình tài chính, hoạt động kinh doanh nhằm cung cấp thông tin cho nhà đầu tư đánh giá và đưa ra các quyết định đầu tư chứng khoán
- Điều lệ: Điều lệ của Công ty Cổ phần Pin Hà Nội đã được Đại hội đồng cổ đông của Công ty Cổ phần Pin Hà Nội thông qua
- Vốn điều lệ: Là số vốn do các thành viên, cổ đông góp hoặc cam kết góp trong một thời hạn nhất định và được ghi vào Điều lệ công ty
- Cổ phần: Vốn điều lệ được chia thành nhiều phần bằng nhau
- Cổ phiếu: Chứng chỉ do Công ty Cổ phần Pin Hà Nội phát hành xác nhận quyền sở hữu của một hoặc một số cổ phần của Công ty Cổ phần Pin Hà Nội.

### 2. Các từ hoặc nhóm từ viết tắt trong Bản công bố thông tin này có nội dung như sau

- BCTC: Báo cáo tài chính
- BKS: Ban kiểm soát
- ĐHĐCĐ: Đại hội đồng cổ đông
- ĐKKD: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh
- HĐQT: Hội đồng quản trị
- TNHH: Trách nhiệm hữu hạn
- VINACHEM/Tập đoàn: Tập đoàn Hóa chất Việt Nam
- TSCĐ: Tài sản cố định

### III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYÊN NHƯỢNG

#### 1. Tên chủ sở hữu vốn chuyên nhượng và tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

##### 1.1. Tên chủ sở hữu vốn chuyên nhượng:

- Tên chủ sở hữu vốn chuyên nhượng: TẬP ĐOÀN HÓA CHẤT VIỆT NAM
- Tên Tiếng Anh: VIETNAM NATIONAL CHEMICAL GROUP
- Tên viết tắt: VINACHEM
- Trụ sở chính: 1A Tràng Tiền, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội
- Điện thoại: (024) 3933 0076
- Fax: (024) 3825 2190
- Website: [www.vinachem.com.vn](http://www.vinachem.com.vn)
- Logo



- Giấy chứng nhận ĐKDN: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100100061 do Sở kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 13 tháng 10 năm 2010, thay đổi lần thứ 5 ngày 19 tháng 11 năm 2021
- Vốn điều lệ: 13.718.000.000.000 đồng (*Mười ba nghìn bảy trăm mười tám tỷ đồng*) (Theo Nghị định số 20/2018/NĐ-CP ngày 05/02/2018 của Chính phủ ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam)

##### 1.2. Quá trình hình thành và phát triển

- Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (VINACHEM) là doanh nghiệp do nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ, được thành lập theo Quyết định số 2180/QĐ-TTg ngày 23/12/2009 của Thủ tướng Chính Phủ trên cơ sở sắp xếp, tổ chức lại Tổng công ty Hóa chất Việt Nam. Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam ngoài Văn phòng và các ban chức năng còn có 02 đơn vị hạch toán phụ thuộc là Trung tâm Thông tin KHKT Hóa chất và Trung tâm Thương mại và Dịch vụ Hóa chất.
- Ngày 23 tháng 6 năm 2010, tại Quyết định số 953/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, Công ty mẹ - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam được chuyển đổi thành Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Tập đoàn Hóa chất Việt Nam do Nhà nước làm chủ sở hữu.
- Ngành nghề kinh doanh:



+ Ngành, nghề kinh doanh chính: Sản xuất, kinh doanh phân bón, thuốc bảo vệ thực vật; Công nghiệp khai khoáng, chế biến khoáng sản làm nguyên liệu sản xuất phân bón và hóa chất; công nghiệp chế biến cao su; sản xuất và kinh doanh hóa chất cơ bản, hóa chất tiêu dùng, hóa dược, hóa dầu.

+ Ngành, nghề có liên quan đến ngành, nghề kinh doanh chính: Tư vấn thiết kế công nghiệp hóa chất; xuất, nhập khẩu vật tư, thiết bị hóa chất; đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao cho ngành hóa chất.

## 2. **Mối quan hệ với công ty cổ phần có vốn đầu tư cần chuyển nhượng**

Tập đoàn Hóa chất Việt Nam là cổ đông của Công ty Cổ phần Pin Hà Nội.

## 3. **Số cổ phần sở hữu**

Số cổ phần thuộc sở hữu của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam tại Công ty Cổ phần Pin Hà Nội là **144.533 cổ phần** (chiếm tỷ lệ **1,99%** tổng số cổ phần đã phát hành theo vốn thực góp trong vốn điều lệ).

## IV. **TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ VỐN CỦA DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG (CÔNG TY CỔ PHẦN PIN HÀ NỘI)**

### 1. **Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển**

#### 1.1. **Thông tin chung**

- Tên doanh nghiệp Công ty Cổ phần Pin Hà Nội
- Tên viết tắt Habaco
- Trụ sở chính Số 72, Đường Phan Trọng Tuệ, Thị trấn Văn Điển, Huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội
- Điện thoại (024) 3861 5365, (024) 3861 1015, (024) 3861 1017, (024) 3861 1019
- Website [www.habaco.com.vn](http://www.habaco.com.vn)
- Vốn thực góp (đến ngày 30/06/2022) 72.539.110.000 đồng (*Bảy mươi hai tỷ năm trăm ba mươi chín triệu một trăm mười nghìn đồng*)
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh Số 0100100752 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 02/01/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 17/07/2020.
- Hoạt động kinh doanh chính Sản xuất pin và ắc quy
- Ngành nghề sản xuất kinh doanh chủ yếu:
  - + Sản xuất pin và ắc quy;
  - + Bán buôn pin các loại, nguyên vật liệu phục vụ sản xuất pin;
  - + Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc sở hữu, chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê, chỉ gồm có: cho thuê nhà xưởng, nhà làm việc, kho bãi;

- + Xuất nhập khẩu trực tiếp nguyên vật liệu, sản phẩm pin các loại và máy móc, thiết bị phục vụ sản xuất kinh doanh;

## 1.2. Quá trình hình thành và phát triển

Tiền thân Công ty cổ phần Pin Hà Nội là Nhà máy Pin Văn Điển, được thành lập từ đầu năm 1960. Đây là nhà máy đầu tiên và duy nhất ở miền Bắc lúc đó sản xuất và cung cấp pin phục vụ quốc phòng, an ninh và các mục đích khác của nền kinh tế quốc dân. Với thiết kế công suất ban đầu 5 triệu chiếc pin/năm, sản xuất chủ yếu là pin R20 và R40.

Theo chủ trương đổi mới của Đảng và nhà nước, cuối năm 2003 công ty tiến hành cổ phần hóa doanh nghiệp.

- Tháng 12/ 2003 tiến hành đại hội cổ đông lần thứ nhất.
- Ngày 02/01/2004 hoạt động theo mô hình công ty cổ phần. (Giấy phép kinh doanh số 103003444 do sở kế hoạch và đầu tư cấp ngày 02/01/2004).
- Ngày 23 tháng 11 năm 2010 tại Hà Nội đã diễn ra Lễ ký kết hợp tác chiến lược giữa Công ty cổ phần Pin Hà Nội và tập đoàn GP - Hồng Công. Tập đoàn Pin GP chính thức là cổ đông lớn của công ty.
- Tháng 3 năm 2011 thành lập công ty con là Công ty TNHH MTV Pin Hà Nội (Công ty cổ phần Pin Hà Nội góp 100% vốn) tại N3 khu C khu Công nghiệp Hòa Mạc thị trấn Hòa Mạc huyện Duy Tiên Tỉnh Hà Nam. Mã số doanh nghiệp số: 0700524947 do Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Hà Nam cấp ngày 11 tháng 3 năm 2011. Giấy chứng nhận đầu tư số 06221000118 do Ban Quản lý các khu Công nghiệp tỉnh Hà Nam cấp ngày 23 tháng 9 năm 2011.
- Ngày 13/3/2019, 7.253.911 cổ phiếu của Công ty cổ phần Pin Hà Nội đã chính thức được giao dịch trên Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội với mã chứng khoán là PHN.

Công ty là đơn vị tiên phong trong việc đầu tư đổi mới công nghệ và thiết bị tiên tiến hiện đại. Đến nay, sản lượng sản xuất pin đạt trên 350 triệu pin/năm, sản phẩm phong phú đa dạng trong khi năng suất lao động tăng lên nhiều lần.

Sản phẩm Pin mang nhãn hiệu Con Thỏ đã trở nên quen thuộc với nhiều hộ gia đình trên khắp mọi miền đất nước, từ thành thị đến nông thôn, từ miền ngược đến miền xuôi.

Công ty cổ phần Pin Hà Nội hiện nay đang áp dụng hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001:2015, hệ thống quản lý môi trường ISO:14001, hệ thống quản lý trách nhiệm xã hội BSCI cùng những ưu thế về chất lượng, mẫu mã đa dạng, giá thành hợp lý, có đội ngũ cán bộ, công nhân viên ưu tú. Công ty Cổ phần Pin Hà Nội đã khẳng định được vị thế vững chắc và sự phát triển bền vững trên thị trường.

(Nguồn: PHN)

## 2. Cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý của Công ty

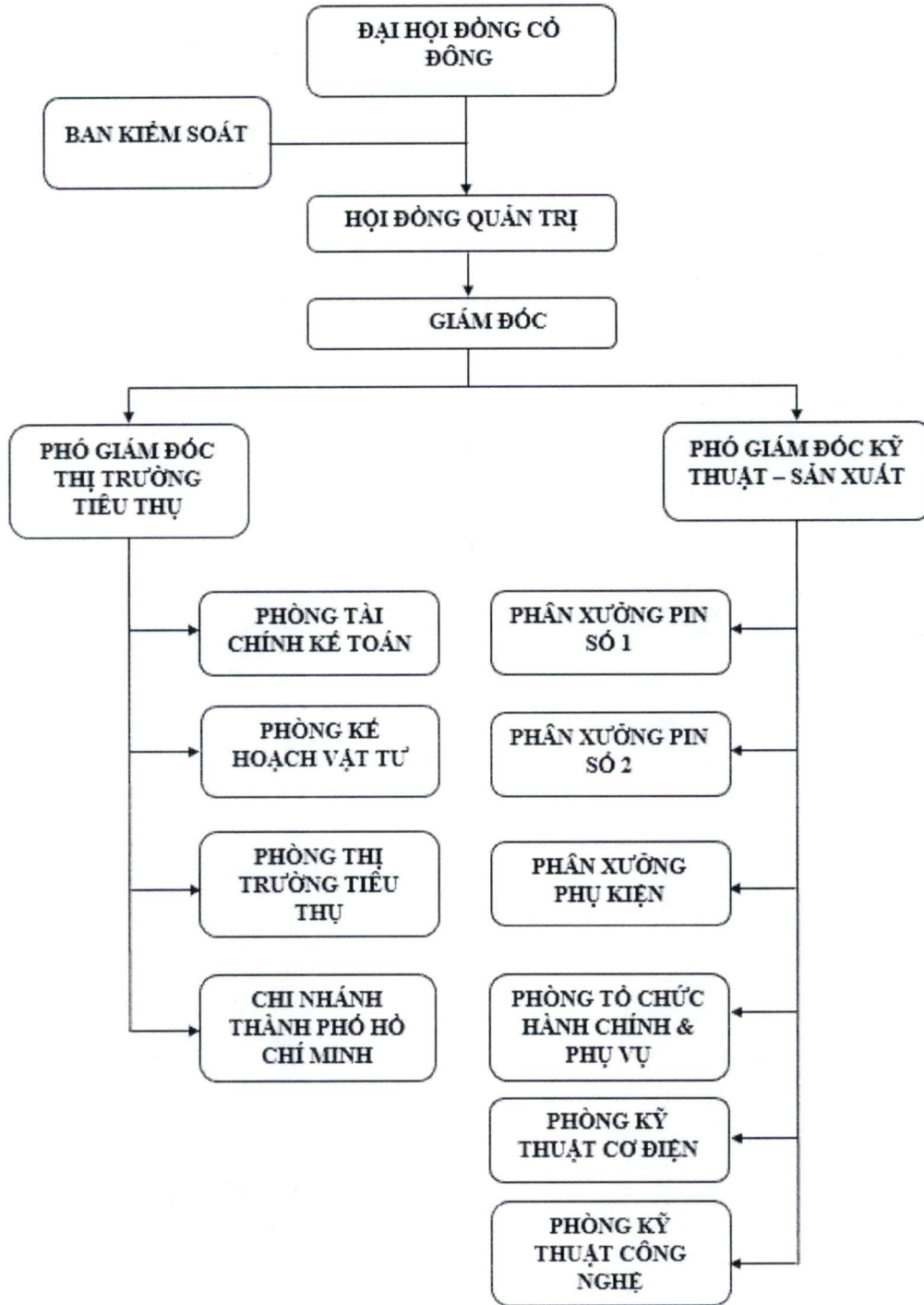
### 2.1. Cơ cấu tổ chức:

- Đại hội đồng cổ đông
- Hội đồng quản trị: 07 thành viên
- Ban Giám đốc: 03 thành viên
- Ban Kiểm soát: 03 thành viên



## 2.2. Cơ cấu bộ máy quản lý công ty:

Công ty Cổ phần Pin Hà Nội thiết lập cơ cấu tổ chức phù hợp với tình hình đặc điểm kinh doanh theo mô hình Công ty Cổ phần, sơ đồ cơ cấu tổ chức của Công ty như sau:



(Nguồn: PHN)

### ❖ Đại hội đồng cổ đông

Đại hội đồng cổ đông là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty. Đại hội đồng cổ đông thường niên được tổ chức mỗi năm một (01) lần. Đại hội đồng cổ đông phải họp thường niên trong thời hạn bốn (04) tháng kể từ ngày kết thúc năm tài chính.

❖ **Hội đồng quản trị:**

Số lượng thành viên Hội đồng quản trị là 07 (chín) người. Nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị không quá năm (05) năm và có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế. Hoạt động kinh doanh và các công việc của Công ty phải chịu sự giám sát và chỉ đạo của Hội đồng quản trị. Hội đồng quản trị là cơ quan có đầy đủ quyền hạn để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của Công ty không thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

Danh sách thành viên Hội đồng quản trị của Công ty:

STT	HỌ VÀ TÊN	CHỨC VỤ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
1	Ông: Phạm Văn Nghĩa	Chủ tịch Hội đồng quản trị	Bổ nhiệm ngày 29/04/2022
2	Ông: Nguyễn Thanh Hùng	Thành viên Hội đồng quản trị	Bổ nhiệm ngày 29/04/2022
3	Ông: Nguyễn Cao Sơn	Thành viên Hội đồng quản trị	Bổ nhiệm ngày 29/04/2022
4	Ông: Võ Khánh Toàn	Thành viên Hội đồng quản trị	Bổ nhiệm ngày 29/04/2022
5	Ông: Lam Hin Lap Michael	Thành viên Hội đồng quản trị	Bổ nhiệm ngày 29/04/2022
6	Bà: Quek Guet Nghoh	Thành viên Hội đồng quản trị	Bổ nhiệm ngày 29/04/2022
7	Ông: Yarmalu Prasad Tantry	Thành viên Hội đồng quản trị	Bổ nhiệm ngày 29/04/2022

❖ **Ban Kiểm soát**

Số lượng Kiểm soát viên của Công ty là ba (03) người. Nhiệm kỳ của Kiểm soát viên không quá năm (05) năm và có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

Danh sách Ban Kiểm soát của Công ty:

STT	HỌ VÀ TÊN	CHỨC VỤ
1	Bà: Nguyễn Thị Thanh Hải	Trưởng Ban kiểm soát
2	Ông: Nguyễn Thanh Đức	Thành viên Ban kiểm soát
3	Ông: Huỳnh Tín Đình	Thành viên Ban kiểm soát

❖ **Ban Giám đốc**

Nhiệm kỳ của Giám đốc là ba (05) năm và có thể được tái bổ nhiệm. Việc bổ nhiệm có thể hết hiệu lực căn cứ vào các quy định tại hợp đồng lao động. Giám đốc không phải là người mà pháp luật cấm giữ chức vụ này và phải đáp ứng các tiêu chuẩn, điều kiện theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.



STT	HỌ VÀ TÊN	CHỨC VỤ
1	Ông: Nguyễn Thanh Hùng	Giám đốc
2	Ông: Nguyễn Cao Sơn	Phó Giám đốc
3	Ông: Võ Khánh Toàn	Phó Giám đốc

❖ **Các phòng ban của Công ty**

Có nhiệm vụ tham mưu, giúp việc HĐQT và Ban Giám đốc trong các lĩnh vực liên quan và trực tiếp triển khai thực hiện các nhiệm vụ sản xuất kinh doanh của Công ty theo kế hoạch đã được ĐHĐCĐ và HĐQT thông qua hoặc phê duyệt.

Các phòng, ban của Công ty gồm: Phòng Kế toán tài chính, Phòng Kế hoạch vật tư, Phòng Thị trường tiêu thụ, Phân xưởng pin số 1, Phân xưởng pin số 2, Phân xưởng phụ kiện, Phòng Tổ chức hành chính & Phục vụ, Phòng Kỹ thuật cơ điện, Phòng Kỹ thuật công nghệ.

✚ **Phòng Kế toán tài chính**

- Chịu trách nhiệm trước Giám đốc Công ty và Nhà nước theo những quy định của Luật Kế toán về mọi hoạt động tài chính kế toán của Công ty;
- Theo dõi và tập hợp số liệu về kết quả sản xuất – Kinh doanh bằng nghiệp vụ kế toán. Tham gia phân tích kết quả sản xuất – Kinh doanh của Công ty theo từng kỳ tài chính. Đề xuất các giải pháp kinh tế - kỹ thuật phù hợp với chính sách kinh doanh của Công ty;
- Xác lập tính hiệu quả của hệ thống tài chính Công ty. Chỉ đạo cán bộ nhân viên phòng kế toán theo đúng Chuẩn mực kế toán Việt Nam và yêu cầu quản lý của Công ty, bảo đảm tính trung thực, chính xác, kịp thời của số liệu kế toán;
- Theo dõi và đề xuất các biện pháp kế toán trong các nghiệp vụ có liên quan đến hợp đồng mua vật tư, bán sản phẩm của Công ty;
- Tính toán trích nộp đúng quy định các khoản phải nộp vào ngân sách Nhà nước, các loại thuế và bảo hiểm cho người lao động;
- Theo dõi công nợ và thanh toán đúng quy định các khoản tiền vay, các khoản phải thu, phải trả trong nội bộ Công ty cũng như đối với các đối tác kinh doanh bên ngoài;
- Theo dõi trích nộp các quỹ tài chính sử dụng trong Công ty theo đúng chế độ tài chính hiện hành và theo nghị quyết đại hội cổ đông thường kỳ;
- Lập và gửi báo cáo đúng hạn các loại văn bản tài chính, thống kê, quyết toán theo chế độ hiện hành cho các cơ quan quản lý Nhà nước và cấp trên;
- Tổ chức bảo quản, lưu trữ các tài liệu, hồ sơ chứng từ kế toán theo đúng chế độ kế toán do Nhà nước ban hành. Đảm bảo bí mật tuyệt đối các tài liệu, hồ sơ;
- Chứng từ và số liệu kế toán.

✚ **Phòng Kế hoạch vật tư**

- Xây dựng và kế hoạch Kế hoạch kinh doanh;
- Thực hiện công tác lao động tiền lương;
- Thực hiện chính sách chế độ;
- Quyết toán chi phí sản xuất kinh doanh;
- Thực hiện mua, bán, quản lý vật tư.
- ✚ Phòng Thị trường tiêu thụ
  - Thực hiện các công tác tiêu thụ sản phẩm tại thị trường nội địa và xuất khẩu sang các nước;
  - Thực hiện công tác duy trì, ổn định và phát triển thị trường (Marketing);
  - Công tác quản lý và phục vụ công tác bán hàng và phục vụ bán hàng;
  - Quản lý đội xe.
- ✚ Phòng Tổ chức hành chính & Phục vụ
  - Nhiệm vụ về tổ chức và quản lý nhân sự công ty;
  - Nhiệm vụ về hành chính văn phòng;
  - Nhiệm vụ bảo vệ tài sản công ty;
  - Nhiệm vụ chăm lo sức khỏe cho người lao động;
  - Nhiệm vụ bếp ăn tập thể.
- ✚ Phòng Kỹ thuật cơ điện
  - Thực hiện các công tác quản lý Cơ – Điện;
  - Quản lý chỉ đạo thực hiện bảo dưỡng sửa chữa định kỳ;
  - Tham mưu cho Giám đốc về các vấn đề trang thiết bị, cải tiến năng suất lao động, giảm thiểu ô nhiễm môi trường và điều kiện làm việc cho người lao động;
  - Thực hiện công tác nghiên cứu và cải tiến hợp lý hóa;
  - Quản lý, thực hiện, kiểm tra giám sát Công tác an toàn lao động
- ✚ Phòng Kỹ thuật công nghệ
  - Nghiên cứu quy trình công nghệ sản xuất cho công ty;
  - Giám sát chất lượng sản xuất kinh doanh;
  - Báo cáo xuất hàng sản phẩm đạt tiêu chuẩn;
  - Thư ký ISO;
  - Quản lý dụng cụ đo;
  - Quản lý mã số mã vạch;



- Quản lý và giám sát môi trường trong quá trình sản xuất kinh doanh.
- ✚ Các phân xưởng sản xuất
  - Thực hiện quản lý sản xuất: sản xuất và cung ứng đầy đủ, kịp thời, đúng chủng loại, đúng chất lượng các bán thành phẩm, các thành phẩm theo kế hoạch của Công ty;
  - Thực hiện về quản lý người lao động, quản lý và sử dụng hiệu quả thiết bị sản xuất, quản lý vật tư bán thành phẩm, thành phẩm;
  - Thực hiện quản lý chất lượng sản phẩm theo đúng quy trình, tiêu chuẩn hệ thống áp dụng trong sản xuất;
  - Tổ chức và thực hiện phong trào sáng kiến cải tiến kỹ thuật, hợp lý hóa sản xuất, nâng cao chất lượng sản phẩm, giảm chi phí sản xuất, cải thiện điều kiện làm việc của người lao động.

(Nguồn: PHN)

**3. Danh sách cổ đông nắm giữ trên 5% vốn cổ phần của Công ty, Danh sách cổ đông sáng lập và tỷ lệ cổ phần nắm giữ, Cơ cấu cổ đông**

**3.1. Danh sách cổ đông nắm giữ trên 5% vốn cổ phần của Công ty tại thời điểm 07/06/2022**

STT	Cổ đông	Số cổ phiếu nắm giữ (CP)	Giá trị cổ phiếu nắm giữ tính theo mệnh giá (đồng)	Tỷ trọng/Vốn Điều lệ (%)
1	<b>GP Batteries International Limited</b>	3.554.233	35.542.330.000	49%
2	<b>Phạm Văn Nghĩa</b>	364.350	3.643.500.000	5,02%
3	<b>Lê Xuân Lương</b>	412.600	4.126.000.000	5,68%
	<b>Tổng cộng</b>	<b>4.331.183</b>	<b>43.311.830.000</b>	<b>59,7%</b>

(Nguồn: Công ty Cổ phần Pin Hà Nội)

**3.2. Cơ cấu cổ đông của Công ty tại thời điểm 07/06/2022**

STT	Cổ đông	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phiếu sở hữu	Tỷ lệ %/VĐL
<b>I</b>	<b>Cổ đông trong nước</b>	<b>310</b>	<b>3.699.598</b>	<b>51</b>
-	Tổ chức	4	149.870	2,06
+	Nhà nước	1	144.533	1,99
-	Cá nhân	306	3.549.728	48,94
<b>II</b>	<b>Cổ đông nước ngoài</b>	<b>3</b>	<b>3.554.313</b>	<b>49</b>
-	Tổ chức	1	3.554.233	49

STT	Cổ đông	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phiếu sở hữu	Tỷ lệ %/VDL
-	Cá nhân	2	80	0,001
III	Cổ phiếu quỹ	0	0	0
<b>Tổng cộng</b>		<b>313</b>	<b>7.253.911</b>	<b>100</b>

(Nguồn: Công ty Cổ phần Pin Hà Nội)

4. **Danh sách công ty mẹ, công ty liên kết, công ty con mà Công ty đang nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối:** Không có
5. **Sản phẩm, dịch vụ chính**
  - 5.1. **Sản xuất kinh doanh pin**

Các sản phẩm thành phẩm của Công ty bao gồm các loại pin. Nhờ công nghệ sản xuất pin tiên tiến so với các công ty khác trong nước, Công ty Cổ phần Pin Hà Nội đang sản xuất và đưa ra thị trường nhiều sản phẩm pin với kích cỡ và chủng loại khác nhau. Bề dày phát triển lâu năm của Công ty và chất lượng sản phẩm đã được khẳng định trên thị trường. Các loại sản phẩm pin của Công ty được sử dụng rộng rãi ở trong nước, đặc biệt là các thị trường: thị trường đồng bằng duyên hải Bắc Bộ, thị trường miền núi Tây Bắc, thị trường miền núi Đông Bắc, các tỉnh Trung Bộ, Tây Nguyên, miền Nam, Lào và Campuchia. Đối với thị trường trong nước, thị trường Pin Con Thỏ chiếm khoảng 40% thị phần. Tỷ lệ xuất khẩu hiện tại chiếm 30% tổng doanh thu của Công ty chủ yếu thông qua việc xuất khẩu cho Tập đoàn pin quốc tế GP vào thị trường Ấn Độ và Brazil.

Sản phẩm chủ yếu của Công ty bao gồm: Pin đại R20, Pin tiểu R6, Pin đũa R03, Pin trung R14, Pin cối R40, Pin tổ hợp BTO - 45V, Pin tổ hợp PO2 - 27V...

#### Hình ảnh về sản phẩm của Công ty Cổ phần Pin Hà Nội

**Pin R20 (Size D)**



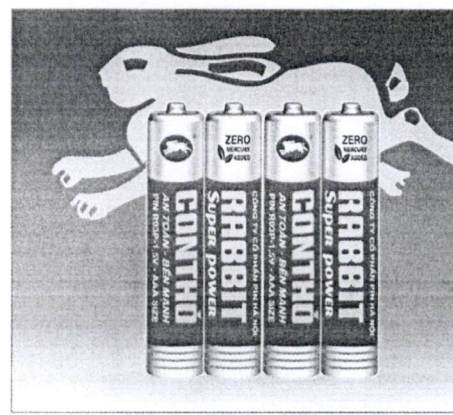
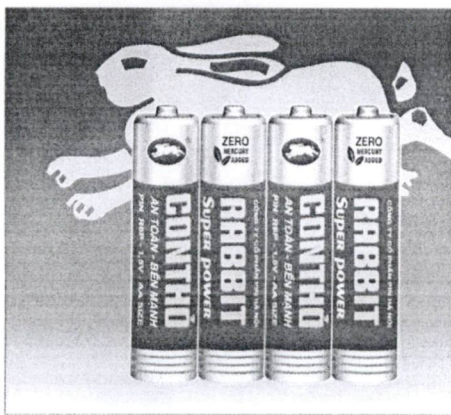
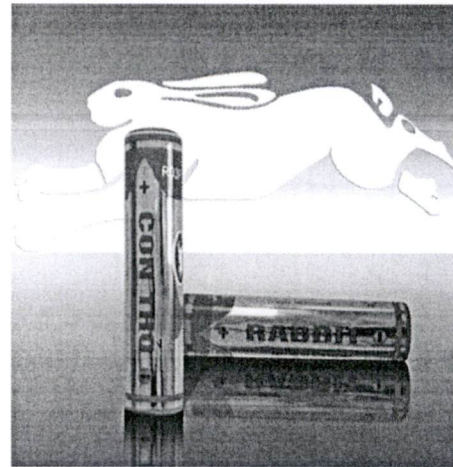
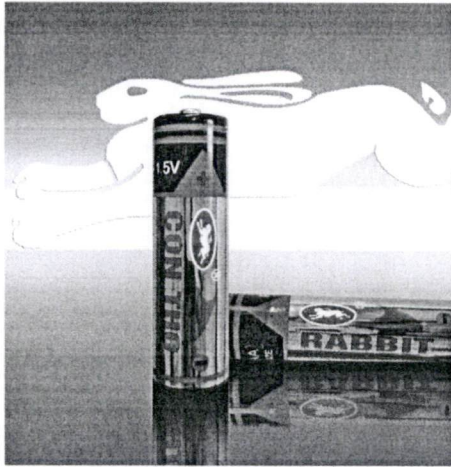
**Pin R14 (Size C)**



**Pin R6 (Size AA)**

**Pin R03 (Size AAA)**





## 5.2. Phế liệu

Phế liệu thu hồi tạo ra trong quá trình sản xuất gồm:

- ✓ Bột kẽm hàm lượng thấp thu hồi trong quá trình sản xuất ống kẽm;
- ✓ Giấy bì carton thu hồi từ bao bì chứa nguyên liệu vật liệu;
- ✓ Sắt thép phế liệu thu hồi trong quá trình sửa chữa máy móc thiết bị, thay thế phụ tùng, chế tạo phụ tùng khuôn mẫu;
- ✓ Phôi đồng, bạc đồng thu hồi trong quá trình chế tạo, thay thế bạc đồng.

Đối với bột kẽm thu hồi, Công ty thường bán cho công ty sản xuất nước muối kẽm (một nguyên liệu cho quá trình sản xuất pin) trên cơ sở đàm phán để có được giá cả phù hợp qua đó cung cấp nước muối kẽm thành phẩm cho Công ty với giá bán hợp lý.

Đối với các phế liệu khác, công ty sử dụng phương thức chào giá cạnh tranh hoặc đấu giá để bán nhằm tối đa hóa lợi ích cho Công ty.

## 5.3. Cung cấp dịch vụ

Ngoài hoạt động sản xuất kinh doanh Pin và nguồn doanh thu từ phế liệu thu hồi, doanh thu

cung cấp dịch vụ là doanh thu từ việc cho thuê nhà xưởng, trạm biến áp điện. Công ty quy hoạch lại mặt bằng sản xuất, qua đó khai thác cho thuê các diện tích nhà xưởng, kho bãi, năng lực dôi dư của trạm biến áp nhằm tạo thêm nguồn thu nhập cho Công ty.

Đối tượng cho thuê được ưu tiên cho các đơn vị có quan hệ cung cấp vật tư, nguyên liệu, phụ tùng, công cụ dụng cụ cho quá trình sản xuất kinh doanh của Công ty.

#### 6. Tình hình sử dụng đất đai của Công ty

Đất đai, nhà xưởng: Tổng số diện tích đất Công ty đang thuê (giao) sử dụng là: **39.155,4 m<sup>2</sup>** theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số:

1. Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 08/03/2013 của UBND thành phố Hà Nội cho diện tích **34.665 m<sup>2</sup>** tại Số 72 Phan Trọng Tuệ, thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội; Quyết định số 7212/QĐ-UBND ngày 02/12/2013 của UBND thành phố Hà Nội.

2. Quyết định số 402/QĐ-UBND ngày 16/01/2013 của UBND thành phố Hà Nội cho diện tích **4.490,4 m<sup>2</sup>** tại Số 7, ngõ 111, đường Phan Trọng Tuệ, thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

TT	Địa chỉ	Đơn vị	Diện tích	Hiện trạng sử dụng	Hình thức sử dụng đất
1	Số 72 Phan Trọng Tuệ, thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội	m <sup>2</sup>	34.665		
-	Đất nằm ngoài chi giới đường đỏ và ranh giới hành lang bảo vệ an toàn tuyến điện	m <sup>2</sup>	23.620	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	Gia hạn từng năm
-	Đất nằm trong chi giới đường đỏ và ranh giới hành lang bảo vệ an toàn tuyến điện	m <sup>2</sup>	11.045	Đất nằm trong chi giới, sử dụng nguyên hiện trạng, không xây dựng mới, khi Nhà nước thu hồi, bàn giao theo quy định	Gia hạn từng năm
2	Số 7, ngõ 111, đường Phan Trọng Tuệ, thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội	m <sup>2</sup>	4.490,4		



TT	Địa chỉ	Đơn vị	Diện tích	Hiện trạng sử dụng	Hình thức sử dụng đất
-	Đất nằm ngoài chỉ giới đường đỏ và ranh giới hành lang bảo vệ an toàn tuyến điện	m <sup>2</sup>	2.883,9	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm, thời hạn sử dụng 50 năm kể từ ngày 03/12/2003
-	Đất nằm trong chỉ giới đường đỏ và ranh giới hành lang bảo vệ an toàn tuyến điện	m <sup>2</sup>	1.606,5	Đất nằm trong chỉ giới, sử dụng nguyên hiện trạng, không xây dựng mới, khi Nhà nước thu hồi, bàn giao theo quy định	Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>39.155,4</b>		

(Nguồn: PHN)

7. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất và lũy kế đến quý gần nhất

Tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty giai đoạn 2020 – 9T.2022

Đơn vị tính: Triệu Đồng

Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2021	(%) Tăng/giảm	9T/Năm 2022
	(1)	(2)	(3) = $\frac{[(2)-(1)] \times 100\%}{(1)}$	(4)
Tổng giá trị tài sản	134.832	170.097	26,16%	156.884
Doanh thu thuần	346.348	364.295	5,18%	341.340
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	49.091	37.554	-23,50%	32.171
Lợi nhuận khác	240	556	131,62%	0,14
Lợi nhuận trước thuế	49.331	38.110	-22,75%	32.171
Lợi nhuận sau thuế	39.278	30.420	-22,55%	25.639



Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2021	(%) Tăng/giảm	9T/Năm 2022
	(1)	(2)	(3) = $\frac{[(2)-(1)] \times 100\%}{(1)}$	(4)
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức (%)	68	69	1,47%	

(Nguồn: BCTC năm 2020 và năm 2021 được kiểm toán và BCTC tự lập Quý III năm 2022 của Công ty)

Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2020 tăng nhẹ so với cùng kỳ, cụ thể, doanh thu đạt 105% so với cùng kỳ năm 2019 và lợi nhuận trước thuế đạt 187,57% so với cùng kỳ năm 2019 dù cho năm 2020, tình hình dịch bệnh Covid-19 có nhiều diễn biến phức tạp, bùng nổ trên khắp các tỉnh thành tại Việt Nam ảnh hưởng nặng nề đến nền kinh tế Việt Nam nói chung và hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều công ty nói riêng.

Năm 2021, dù phải đối mặt với tình hình dịch bệnh còn phức tạp, Công ty đã không ngừng phấn đấu để đạt được kế hoạch đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên 2021 thông qua. Cụ thể, năm 2021, Công ty ghi nhận doanh thu thuần đạt gần 364 tỷ đồng, tăng 5,18% so với cùng kỳ năm 2020. Tuy nhiên, Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh và Lợi nhuận sau thuế của Công ty lại có sự sụt giảm, lần lượt đạt 37,55 tỷ đồng và 30,42 tỷ đồng, giảm lần lượt 23,5% và 22,55% so với cùng kỳ năm 2020. Mặc dù đã tăng giá bán sản phẩm trong năm 2021, nhưng giá nguyên vật liệu đầu vào chiếm tỷ trọng lớn như Kẽm, MnO<sub>2</sub>, Muội,... tăng từ 20% đến 50% so với năm 2020 khiến cho lợi nhuận sau thuế giảm mạnh dù doanh thu có tăng.

#### Tình hình tài sản cố định của Công ty tại thời điểm 30/09/2022

Đơn vị tính: Đồng

STT	Khoản mục	Nguyên giá (NG)	Giá trị còn lại (GTCL)	GTCL/NG (%)
<b>Tài sản cố định hữu hình</b>				
1	Nhà cửa, vật kiến trúc	11.895.731.167	11.895.731.167	100%
2	Máy móc, thiết bị	54.675.255.331	11.005.760.374	20,13%
3	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	6.911.343.231	1.394.423.170	20,18%
4	Thiết bị, dụng cụ quản lý	538.570.252	196.596.792	36,5%
<b>Cộng</b>		<b>74.020.899.981</b>	<b>12.596.780.336</b>	<b>17,02%</b>

(Nguồn: BCTC tự lập Quý III năm 2022 của Công ty)

#### 8. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2021
<b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>		



Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2021
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn (lần) (Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn)	4,83	2,25
+ Hệ số thanh toán nhanh (lần) (Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn	2,61	0,81
<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>		
+ Hệ số Nợ (Nợ phải trả)/ Tổng tài sản (%)	14,84%	35,03%
+ Hệ số Nợ (Nợ phải trả)/ Vốn chủ sở hữu (%)	17,42%	53,93%
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>		
+ Vòng quay hàng tồn kho (vòng) (Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân)	5,71	4,47
+ Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân (lần)	2,56	2,39
<b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>		
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Doanh thu thuần (%)	11,34%	8,35%
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Vốn chủ sở hữu bình quân (%)	36,94%	27,00%
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân (%)	29,07%	19,95%
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	14,17%	10,31%
+ LNST/vốn cổ phần	54,15%	41,94%
+ Tỷ lệ chia cổ tức trên mệnh giá cổ phần	37%	29%

(Nguồn: Tính toán dựa trên BCTC năm 2020, 2021 đã được kiểm toán của Công ty)

#### 9. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo

Căn cứ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 29/04/2022, ĐHĐCĐ của Công ty cổ phần Pin Hà Nội đã thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Thực hiện	Kế hoạch		9 tháng đầu năm 2022
	Năm 2021	Năm 2022		
	Giá trị	Giá trị	% tăng/ giảm	
	(1)	(2)	(3) = $\frac{[(2)-(1)] \times 100\%}{(1)}$	
Vốn điều lệ (tỷ đồng)	72,54	72,54	0%	72,54
Doanh thu thuần (tỷ)	364,3	490,8	34,73%	341,34



Chỉ tiêu	Thực hiện	Kế hoạch		9 tháng đầu năm 2022
	Năm 2021	Năm 2022		
	Giá trị	Giá trị	% tăng/ giảm	
	(1)	(2)	(3) = $\frac{[(2)-(1)] \times 100\%}{(1)}$	
đồng)				
Lợi nhuận trước thuế (tỷ đồng)	38,1	34,5	-9,47%	32,17
Lợi nhuận trước thuế/Doanh thu thuần	10,45%	7,03%	-32,72%	9,42%
Lợi nhuận trước thuế/Vốn cổ phần (*)	52,52%	47,56%	-9,44%	44,34%
Cổ tức	29%	25%	-	

(Nguồn: Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 29/04/2022 của CTCP Pin Hà Nội)

(\*) ĐHĐCĐ không thông qua kế hoạch đối với chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế và Vốn chủ sở hữu

**Căn cứ đạt được kế hoạch lợi nhuận và cổ tức nêu trên:**

Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức của Công ty được lập căn cứ vào dự đoán và ước tính dựa trên các thông tin giả định tại thời điểm lập kế hoạch. Các ước tính này có thể được điều chỉnh khi tình hình thực tế có nhiều thay đổi.

Ngoài ra, Công ty có đội ngũ CBCNV có trình độ, tay nghề tốt, am hiểu trong lĩnh vực SXKD sản phẩm của Công ty, luôn gắn bó đoàn kết và có tâm huyết với Công ty.

Công ty có mối quan hệ và uy tín tốt đối với tất cả các khách hàng, bao gồm: Các nhà cung ứng Vật tư, Nguyên liệu, Máy móc thiết bị; Với hệ thống ngân hàng; Với hệ thống các nhà phân phối là Đại lý tiêu thụ sản phẩm của Công ty.

Công ty vẫn duy trì được các khách hàng xuất khẩu truyền thống như Rayovac, Power Plus...

Khách hàng Pin Kodak và một số khách hàng công nghiệp xuất khẩu tại chỗ đã chấp nhận và tin tưởng hệ thống quản lý, chất lượng sản phẩm và giao hàng... của Công ty.

Công ty đã có các chứng chỉ như: Hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001, Hệ thống quản lý môi trường ISO 14001 và Hệ thống trách nhiệm xã hội BSCI. Đây là điều kiện cần để đón nhận và thực hiện các dự án xuất khẩu theo yêu cầu của các khách hàng Châu Âu.

Tính hết 9 tháng đầu năm 2022, Công ty ghi nhận Doanh thu thuần đạt 341,34 tỷ đồng, đạt 69,55% kế hoạch do Đại hội đồng cổ đông đề ra. Bên cạnh đó, Công ty cũng ghi nhận Lợi nhuận trước thuế đạt 32,17 tỷ đồng, đạt 93,25% kế hoạch đề ra.

**Định hướng kế hoạch**

Trước diễn biến phức tạp của dịch bệnh Covid-19, kế hoạch SXKD của Công ty trong năm 2022 tập trung cụ thể như sau:

- Giữ vững và tăng thị trường hiện có ở trong nước, Lào và CPC, tăng R6 và R03 bù đắp cho R20 giảm.
- Phát huy kết quả đã đạt được của năm 2020 và 2021 phấn đấu mỗi năm tăng 10%, tập trung khai thác tối đa các khách hàng công nghiệp, duy trì chất lượng và giá cạnh tranh cho sản



- phẩm thương hiệu Kodak.
- Phần đầu bình quân tăng trên 8% thị trường xuất khẩu thông qua GP.
  - Phần đầu lợi nhuận trước thuế đạt tỷ lệ trên 45% vốn điều lệ hiện tại.
  - Duy trì địa điểm sản xuất hiện tại đến khi có được đối tác hợp tác chuyển đổi có hiệu quả hoặc khi bắt buộc phải di dời theo quy hoạch.
  - Tiếp cận và áp dụng quản trị doanh nghiệp tiên tiến theo thông lệ quốc tế với sự hỗ trợ từ GP nhằm đáp ứng tất cả các yêu cầu của khách hàng tiêu thụ sản phẩm trên cơ sở phù hợp với giá bán sản phẩm và điều kiện cụ thể của Công ty.
  - Đảm bảo an toàn về vốn.
  - Đảm bảo việc làm và thu nhập cho người lao động.
  - Chấp hành đúng pháp luật hiện hành trên tất cả các lĩnh vực hoạt động của Công ty.

**10. Thông tin về những cam kết nhưng chưa được thực hiện của Công ty**

Không có

**11. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng vốn: Không có**

## V. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

### 1. Loại cổ phiếu

Cổ phiếu phổ thông

### 2. Mệnh giá

10.000 đồng/cổ phiếu

### 3. Tổng số cổ phiếu dự kiến chuyển nhượng

144.533 cổ phần (chiếm tỷ lệ 1,99% tổng số lượng cổ phiếu đã phát hành theo vốn thực góp trong vốn điều lệ)

### 4. Giá khởi điểm đấu giá

40.300 đồng/cổ phiếu

### 5. Phương pháp/ cơ sở tính giá khởi điểm

Căn cứ Quyết định số 183/QĐ-HCVN ngày 16/09/2022 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Hóa chất Việt Nam về việc chấp thuận kết quả xác định giá trị doanh nghiệp và phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đầu tư tại Công ty Cổ phần Pin Hà Nội, giá khởi điểm là **40.300 đồng/cổ phiếu**.

*(\*) Phương pháp được sử dụng để xác định giá trị doanh nghiệp là Phương pháp tài sản, Phương pháp giá giao dịch và Phương pháp chiết khấu dòng cổ tức.*

### 6. Phương thức chuyển nhượng vốn

Căn cứ Quyết định số 183/QĐ-HCVN ngày 16/09/2022 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Hóa chất Việt Nam về việc chấp thuận kết quả xác định giá trị doanh nghiệp và phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đầu tư tại Công ty Cổ phần Pin Hà Nội, phương thức chuyển nhượng vốn: **Đấu giá công khai thông thường tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**.

### 7. Tổ chức đấu giá

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

### 8. Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn

Dự kiến trong 2022 đồng thời đảm bảo nguyên tắc thời gian tối đa không quá 06 tháng kể từ thời điểm chứng thư thẩm định giá có hiệu lực tính đến ngày công bố trúng giá chuyển nhượng vốn.

### 9. Thời gian đăng ký mua cổ phần dự kiến

Được quy định cụ thể tại Quy chế đấu giá cổ phần Công ty Cổ phần Pin Hà Nội do Tổ chức đấu giá ban hành.

### 10. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài

Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài tại Công ty Cổ phần Pin Hà Nội được xác định như sau:



STT	Ngành nghề	Mã ngành	Tỷ lệ sở hữu nước ngoài
1	Sản xuất pin và ắc quy	2720 (Chính)	Không quy định
2	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu (Chi tiết: bán buôn Pin các loại, nguyên liệu phục vụ sản xuất pin)	4669	Không quy định
3	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu Chỉ gồm có: Xuất nhập khẩu trực tiếp nguyên vật liệu, sản phẩm pin các loại và máy móc, thiết bị phục vụ sản xuất kinh doanh.	8299	Không quy định
4	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chỉ gồm có: Cho thuê nhà xưởng, nhà làm việc, kho bãi	6810	50%

Khoản 1 Điều 139 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (“Nghị định 155”) quy định:

1. Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty đại chúng được xác định như sau:

- a) Công ty đại chúng hoạt động trong ngành, nghề đầu tư kinh doanh mà điều ước quốc tế có Việt Nam là thành viên quy định về sở hữu nước ngoài thì thực hiện theo điều ước quốc tế;
- b) Công ty đại chúng hoạt động trong ngành, nghề đầu tư kinh doanh mà pháp luật liên quan có quy định về sở hữu nước ngoài thì thực hiện theo quy định tại pháp luật đó;
- c) Công ty đại chúng hoạt động trong ngành, nghề đầu tư kinh doanh thuộc danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài thì thực hiện theo quy định về sở hữu nước ngoài tại danh mục. Trường hợp ngành, nghề tiếp cận thị trường có điều kiện tại danh mục không quy định cụ thể điều kiện tỷ lệ sở hữu vốn điều lệ của nhà đầu tư nước ngoài trong tổ chức kinh tế thì tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty là 50% vốn điều lệ;
- d) Công ty đại chúng không thuộc các trường hợp quy định tại điểm a, b, c khoản 1 Điều này, tỷ lệ sở hữu nước ngoài là không hạn chế;
- đ) Trường hợp công ty đại chúng hoạt động đa ngành, nghề, có quy định khác nhau về tỷ lệ sở hữu nước ngoài, tỷ lệ sở hữu nước ngoài không vượt quá mức thấp nhất trong các ngành, nghề có quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài;
- e) Trường hợp công ty đại chúng quyết định tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa thấp hơn tỷ lệ quy định tại các điểm a, b, c, d, đ khoản 1 Điều này thì tỷ lệ cụ thể phải được Đại hội đồng cổ đông thông qua và quy định tại Điều lệ công ty.



Khoản 2 Điều 141 Nghị định 155 quy định:

*“Công ty đại chúng có trách nhiệm xác định ngành, nghề đầu tư kinh doanh và tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty theo quy định tại Khoản 1 Điều 139 Nghị định này.”*

Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty hiện không quy định giới hạn tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu đối với nhà đầu tư nước ngoài.

Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài tại Công ty Cổ phần Pin Hà Nội hiện nay theo thông tin về số liệu sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài ngày 29/11/2022 của Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam là 50% (Nguồn: [https://vsd.vn:9994/VSD\\_PORTAL//ckeditor/161/7qDKU\\_29112022%20viet.pdf](https://vsd.vn:9994/VSD_PORTAL//ckeditor/161/7qDKU_29112022%20viet.pdf)).

Tính đến thời điểm 07/06/2022, tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty Cổ phần Pin Hà Nội là 49%.

Ngày 17/11/2022, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã có Văn bản số 7611/UBCK-PTTT về hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của CTCP Pin Hà Nội. Theo đó, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty là 50%.

Do đó, nhà đầu tư nước ngoài được tham gia đợt chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam tại Công ty Cổ phần Pin Hà Nội và được phép mua tối đa 1% vốn điều lệ hiện nay của Công ty Cổ phần Pin Hà Nội (tương ứng 72.642 cổ phiếu).

#### **11. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng vốn**

Không có

#### **12. Các loại thuế có liên quan**

- Tại khoản 2 Điều 15 Thông tư số 123/2012/TT-BTC ngày 27/07/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp, Tập đoàn Hóa chất Việt Nam phải chịu thuế thu nhập từ hoạt động chuyển nhượng chứng khoán. Thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán được xác định là khoản thu nhập khác và kê khai vào thu nhập chịu thuế khi tính thuế thu nhập doanh nghiệp.

- Nghĩa vụ thuế của Công ty:

Công ty cổ phần Pin Hà Nội có nghĩa vụ đóng thuế Thu nhập doanh nghiệp theo quy định hiện hành. Các loại thuế khác được Công ty thực hiện đầy đủ nghĩa vụ theo đúng các quy định của pháp luật liên quan.

Công ty cổ phần Pin Hà Nội tự kê khai, quyết toán và chịu trách nhiệm với cơ quan có thẩm quyền về các loại thuế theo quy định của nhà nước. Sau thời điểm công bố thông tin, số liệu về kết quả sản xuất kinh doanh và tài chính của Công ty có thể có sự thay đổi do kiểm tra, thanh tra của các cơ quan có thẩm quyền (Kiểm toán Nhà nước, Thanh tra, Thuế...)

#### **13. Các thông tin khác theo quy định của pháp luật phải công khai khi thực hiện chuyển nhượng vốn (như hồ sơ đấu giá, phương tiện, địa điểm công bố thông tin, chuyển nhượng**



**vốn tại các ngân hàng thương mại cổ phần và các thông tin khác chưa có trong quy chế đấu giá và bản công bố thông tin này)**

**\* Hồ sơ đấu giá:**

Bộ hồ sơ đấu giá được công bố bao gồm:

- Quyết định số 16/QĐ-TTg ngày 05/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt đề án tái cơ cấu Tập đoàn Hóa chất Việt Nam trong giai đoạn 2017-2020; văn bản số 2375/VPVP – ĐMDN ngày 05/4/2021 của Văn phòng Chính phủ và văn bản số 536/UBQLV – CN ngày 16/4/2021 của Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp.
- Quyết định số 183/QĐ-HCVN ngày 16/09/2022 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Hóa chất Việt Nam về việc chấp thuận kết quả xác định giá trị doanh nghiệp và phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đầu tư tại Công ty Cổ phần Pin Hà Nội;
- Bản Công bố thông tin theo mẫu quy định tại Nghị định 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020;
- Tài liệu chứng minh Tập đoàn Hóa chất Việt Nam có số cổ phần bán đấu giá để chuyển nhượng vốn là chủ sở hữu hợp pháp của số cổ phần đăng ký bán;
- Các tài liệu khác có liên quan.

**\* Phương tiện, địa điểm công bố thông tin**

- Bộ hồ sơ đấu giá được công khai cho nhà đầu tư trước ngày đấu giá tối thiểu hai mươi (20) ngày tại:
- Trụ sở chính của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Công ty Cổ phần Pin Hà Nội, Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Ba (03) số báo liên tiếp của một tờ báo phát hành trong toàn quốc, một tờ báo địa phương nơi Tập đoàn Hóa chất Việt Nam có trụ sở chính và Công ty Cổ phần Pin Hà Nội có trụ sở chính (Hà Nội);
- Website của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (<https://www.vinachem.com.vn>), Công ty Cổ phần Pin Hà Nội (<http://habaco.com.vn/>), Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam (<https://www.cts.vn>) và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (<https://www.hnx.vn>).

**VI. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN**

Nhằm thực hiện Đề án tái cơ cấu Tập đoàn Hóa chất Việt Nam giai đoạn 2017-2020 được phê duyệt theo Quyết định số 16/QĐ-TTg ngày 05/01/2018 của Thủ tướng Chính phủ, văn bản số 2375/VPVP – ĐMDN ngày 05/4/2021 của Văn phòng Chính phủ và văn bản số 536/UBQLV – CN ngày 16/4/2021 của Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp.

**VII. CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN TỚI CHUYỂN NHƯỢNG VỐN**

**1. Doanh nghiệp nhà nước sở hữu vốn chuyển nhượng**

**Tập đoàn Hóa chất Việt Nam**

Địa chỉ: Số 1A phố Tràng Tiền, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: 0243 824 0551

Fax: 0243 825 2995  
Website: [www.vinachem.com.vn](http://www.vinachem.com.vn)

**2. Doanh nghiệp có vốn của chủ sở hữu chuyển nhượng**

**Công ty Cổ phần Pin Hà Nội**

Trụ sở chính: Số 72, Đường Phan Trọng Tuệ, Thị trấn Văn Điển, Huyện Thanh Trì,  
Thành phố Hà Nội

Website: <http://habaco.com.vn/>

Điện thoại: (024) 3861 5365, (024) 3861 1015, (024) 3861 1017, (024) 3861 1019

**3. Tổ chức tư vấn**

**Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam (Vietinbank Securities)**

Trụ sở chính: 306 Bà Triệu, quận Hai Bà Trưng, Tp. Hà Nội.

Website: [www.cts.vn](http://www.cts.vn)

Điện thoại: (84.24) 3974 1771 Fax: (84.24) 3974 1760

CN TP.HCM: 49 Tôn Thất Đạm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.Hồ Chí Minh

Điện thoại: (84.24) 3974 1771 Fax: (84.28) 3820 0899

CN Đà Nẵng: Tầng 8, số 36 Trần Quốc Toản, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng

Điện thoại: (84.24) 3974 1771 Fax: (84.23) 6358 4788

**4. Tổ chức thẩm định giá**

**Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Việt Nam**

Địa chỉ: Tầng 11 Tòa nhà Sông Đà, Số 165 Cầu Giấy, Dịch Vọng, Cầu Giấy, Hà  
Nội

Điện thoại: (024) 6267 0491 Fax: (024) 6267 0494

**5. Tổ chức đấu giá**

**Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Địa chỉ: Số 02 Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Website: [www.hnx.vn](http://www.hnx.vn)

Điện thoại: (84-24) 3941 2626 Fax: (84-24) 3934 7818

**VIII. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG**

- Tập đoàn Hóa chất Việt Nam cam kết là cổ đông có quyền sở hữu hợp pháp đối với số cổ phần chuyển nhượng vốn tại Công ty Cổ phần Pin Hà Nội và các thông tin trong Bản công bố thông tin mà Tập đoàn Hóa chất Việt Nam với vai trò là một cổ đông của Công ty Cổ phần Pin Hà Nội có được là trung thực, chính xác. Các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông



tin này được tổ chức Tư vấn thu thập từ Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, Công ty Cổ phần Pin Hà Nội.

- Bản công bố thông tin được cung cấp nhằm mục đích giúp nhà đầu tư có thể đánh giá chung về tình hình tài chính và kết quả kinh doanh của doanh nghiệp trước khi đăng ký mua cổ phần. Tuy nhiên, do đợt chào bán này không phải là đợt phát hành/chào bán cổ phiếu của doanh nghiệp để huy động vốn trên thị trường sơ cấp nên Bản công bố thông tin này được chúng tôi xây dựng với khả năng và nỗ lực cao nhất từ các nguồn đáng tin cậy như đã trình bày và mong muốn công bố/thông báo tới Nhà đầu tư về tình hình doanh nghiệp và các thông tin liên quan đến doanh nghiệp.
- Bản công bố thông tin này chỉ mang tính chất tham khảo, không bảo đảm rằng đã chứa đựng đầy đủ và chính xác các thông tin về doanh nghiệp và chúng tôi cũng không thực hiện phân tích, đưa ra bất kỳ ý kiến đánh giá nào với hàm ý đảm bảo giá trị của cổ phiếu. Nhà đầu tư khi tham gia đấu giá phải tự đưa ra ý kiến và tự chịu trách nhiệm về các quyết định của mình. Do đó, chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư trước khi tham gia đấu giá cần tìm hiểu thêm thông tin về doanh nghiệp, bao gồm nhưng không giới hạn như: Điều lệ doanh nghiệp, các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, các Nghị quyết Hội đồng quản trị, các Báo cáo của Ban Kiểm soát, các Báo cáo tài chính, Báo cáo kiểm toán, tình hình doanh nghiệp... cũng như phải bảo đảm rằng việc đăng ký mua hay thực hiện giao dịch được/sẽ được thanh toán bằng nguồn tiền hợp pháp, đúng thẩm quyền, đảm bảo các quy định về công bố thông tin, giao dịch của cổ đông lớn, cổ đông nội bộ, tỷ lệ sở hữu, chào mua công khai .... phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.
- Chúng tôi khuyến cáo các nhà đầu tư nên tham khảo Bản công bố thông tin này và các nguồn thông tin có liên quan khác trước khi quyết định tham gia đấu giá mua cổ phần. Nhà đầu tư tham gia mua cổ phần có trách nhiệm tìm hiểu, đánh giá các thông tin về doanh nghiệp và chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình. Công ty có vốn của doanh nghiệp nhà nước được chuyển nhượng, Tổ chức chuyển nhượng vốn, Tổ chức tư vấn và các công ty con, công ty liên kết, nhân viên của họ không chịu trách nhiệm về việc Nhà đầu tư sử dụng Bản công bố thông tin này cho mục đích của mình.



Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyên nhượng:  
Tập đoàn Hóa chất Việt Nam

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

**IX. NGÀY THÁNG, CHỮ KÝ, ĐÓNG DẤU CỦA ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYÊN NHƯỢNG VÀ TỔ CHỨC TƯ VẤN**

Hà Nội, ngày 05 tháng 12 năm 2022

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYÊN NHƯỢNG  
TẬP ĐOÀN HÓA CHẤT VIỆT NAM  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Lê Ngọc Quang

**ĐẠI DIỆN DOANH NGHIỆP CÓ VỐN CỦA CHỦ SỞ HỮU CHUYÊN NHƯỢNG  
CÔNG TY CỔ PHẦN PIN HÀ NỘI  
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thanh Hùng

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC TƯ VẤN  
CTCP CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Phạm Ngọc Hiệp